



Une maison Zéro Energie Et à Energie Positive

L'énergie la plus économique et la plus écologique est celle qu'on ne consomme pas !

A partir de 2021, toutes les nouvelles constructions devront être proches du zéro énergie !

Une maison zéro énergie et à énergie positive combine de faibles besoins d'énergie à des moyens de production locaux d'énergies renouvelables.

Elle utilise les énergies renouvelables gratuites tel que l'air et le soleil.

Sa production énergétique équilibre voire dépasse sa consommation. Son bilan énergétique annuel est donc à l'équilibre voir positif.

Le coût de l'électricité, de la production d'eau chaude sanitaire et de chauffage pour un ménage de 3 à 4 personnes coûte entre 150 et 400 € par mois.

En prenant une consommation moyenne, il faut considérer une économie de 100.000,00 € sur 30 ans.



Sachant que les **panneaux solaires photovoltaïques** viennent en compensation et peuvent produire 30 ans et plus, l'investissement initial **dans une maison étudiée** pour le Zéro énergie est parfaitement justifié!



Maisons Bioclimatiques de 3 Chambres, de 2 à 3 façades, 2 Parking privés.

- En plaine campagne, au calme et à 10 minutes de **Tournai -Leuze**.
- De **146 à 156 m²**
- Terrain de **2,5 ares à 16 ares**
- En **bois naturel** de haute qualité.
- Maison préparée pour **2021**,
- Maisons Zéro Energie et à Energies Positives
- A partir de **200.000 € Htva**.

Ce que comprend notre offre :

- Une maison à **ENERGIE POSITIVE A++** bioclimatique en bois naturel et où il fait bon vivre ([cliquez ici](#) pour savoir pourquoi).
 - 1 cadre champêtre avec 2 à 3 places de parking privés.
 - 1 isolation écologique qui respecte la nature et la santé de vos enfants
 - Des châssis triple vitrage pour un confort inégalé
 - Un système de ventilation pour bénéficier d'un air sain.
- Ce que nous vous offrons **jusqu'au 30.06.2018** (valeur de 5000.00€) :
 - Nivellement du terrain à la fin de chantier (valeur 607€)
 - Raccordements aux distributeurs (impétrants : valeur 3943€)
 - Pelouse sur toute la partie arrière (valeur 450€)

Prix pour une maison à ENERGIE POSITIVE A++ (2.5 ares de terrain) :

A partir de 956 € par mois (*) et ajouter votre économie d'énergie de 100.000,00 € sur une seule génération !

Plus d'informations via [le formulaire de contact](#)

(*) mensualité d'un crédit hypothécaire durant 25 ans (TAEG 2%) avec apport initial de la TVA et frais.